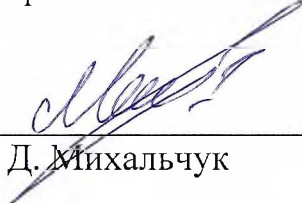


ПОГОДЖЕНО

Студентська рада
НУФВСУПротокол
від 01.06.2020 р. № 58В. о. голови студентської
ради НУФВСУ

А. В. Сліпченко

ПОГОДЖЕНО

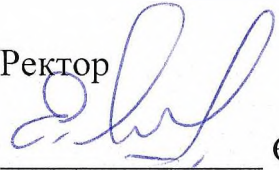
Профспілковий комітет
студентів і аспірантів
НУФВСУПротокол
від 22.06.2020 р. № 288Голова профспілкового
комітету студентів і
аспірантів НУФВСУ

А. Д. Михальчук

ЗАТВЕРДЖЕНО

Наказ НУФВСУ
від 24.06.2020 року № 155/жн

Ректор



Є. В. Імас

ПОЛОЖЕННЯ

про користування гуртожитками студентського містечка Національного університету фізичного виховання і спорту України

1. Загальні положення

1.1. Положення про користування гуртожитками студентського містечка Національного університету фізичного виховання і спорту України (далі – Положення) регламентує порядок надання, поселення та користування жилою площею, жилими та іншими приміщеннями гуртожитків Національного університету фізичного виховання і спорту України (далі – НУФВСУ або університет) та умови проживання в них.

1.2. Гуртожитки Національного університету фізичного виховання і спорту України об'єднані в студентське містечко НУФВСУ (далі – студентське містечко).

Це Положення є обов'язковим для здобувачів вищої освіти та інших мешканців, які проживають у гуртожитках студентського містечка НУФВСУ.

1.3. Гуртожитки студентського містечка НУФВСУ є частиною його цілісного майнового комплексу, керівництво яким здійснює ректор університету.

1.4. Гуртожитки Студентського містечка є державною власністю, передані Міністерством освіти і науки України в господарське відання

університету та перебувають у його підпорядкуванні згідно з законодавством України.

2. Проживання у гуртожитках студентського містечка НУФВСУ

2.1. Гуртожитки студентського містечка використовуються для проживання здобувачів вищої освіти під час навчання в університеті заочною (денною), заочною формою здобуття освіти, які не мають постійного місця проживання у місті Києві.

2.2. У гуртожитках студентського містечка можуть проживати:

1) здобувачі вищої освіти заочною формою здобуття вищої освіти за потреби виконання компонентів навчального плану, що передбачають особисту присутність здобувача вищої освіти в університеті;

2) здобувачі вищої освіти, які здобувають освіту заочною (денною), заочною формою в іншому закладі вищої освіти, що не має місць (або їх недостатньо) для проживання здобувачів освіти у власних гуртожитках;

3) сім'я, що складається зі здобувачів вищої освіти університету чи здобувача вищої освіти університету та здобувача іншого закладу вищої освіти;

4) під час проведення вступних випробувань з інших населених пунктів, у тому числі діти-сироти та діти, позбавлені батьківського піклування, особи з числа дітей-сиріт та дітей, позбавлених батьківського піклування, за умови відсутності у них місця проживання у місті Києві;

5) за умови повного забезпечення здобувачів вищої освіти університету жилою площею у гуртожитку можуть проживати працівники НУФВСУ та інші громадяни;

(далі – Мешканці).

2.3. Університет як гуртожиток для проживання Мешканців може використовувати спеціально збудовані або облаштовані для цього жилі будинки, орендовані жилі будинки.

Не допускається проживання у підвалах, мансардах, цокольних поверхах, а також у жилих приміщеннях, непридатних для проживання.

Усі приміщення гуртожитків студентського містечка мають використовуватися за їх функціональним призначенням.

2.4. Жила площа у гуртожитках студентського містечка надається:

у вигляді окремого ліжко-місця за спільного проживання одиноких осіб однієї статі;

окремого жилого приміщення для відокремленого проживання однієї особи або сім'ї.

Розмір живої площі визначається Примірним положенням про користування гуртожитками, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 20 червня 2018 року № 498, та нормативно-технічними документами.

2.5. У разі недостатньої кількості місць для поселення здобувачів вищої освіти (їх сімей), у тому числі іноземців, які не мають постійного місця проживання у місті Києві, та за умови наявності відповідних заяв від таких

здобувачів вищої освіти, вони можуть бути поселені до гуртожитків НУФВСУ на умовах ущільненого поселення.

2.6. Адміністрація студентського містечка зобов'язана забезпечити у гуртожитку належні умови для проживання, самостійної роботи, відпочинку, заняття фізичною культурою і спортом, а також дотримання відповідних санітарно-гігієнічних норм і правил, проведення поточного та капітального ремонтів приміщень й обладнання, а також створити умови для користування гуртожитком осіб з особливими потребами та маломобільними групами населення.

Права й обов'язки працівників студентського містечка НУФВСУ визначаються їхніми посадовими інструкціями.

2.7. Університет оприлюднює на своєму вебсайті:

інформацію про наявність гуртожитків, наявність вільних місць у гуртожитках, розмір плати за проживання у них, у тому числі у разі надання жилих приміщень підвищеного рівня комфортності;

Положення про користування гуртожитками студентського містечка Національного університету фізичного виховання і спорту України;

зразок договору найму жилого приміщення гуртожитку студентського містечка Національного університету фізичного виховання і спорту України (далі – договір найму жилого приміщення).

3. Надання жилої площі у гуртожитках студентського містечка НУФВСУ

3.1. Для одержання в користування жилого приміщення або окремого ліжка-місця у гуртожитках студентського містечка на поточний навчальний рік особа подає заяву на ім'я ректора НУФВСУ.

3.2. Рішення про надання особі жилої площі у гуртожитку студентського містечка приймає ректор НУФВСУ за погодженням із студентською радою НУФВСУ.

Для організації надання жилої площі у гуртожитках студентського містечка ректор НУФВСУ може створювати відповідні робочі органи університету, до складу яких мають обов'язково входити представники органів студентського самоврядування.

У разі прийняття рішення щодо надання особі жилої площі в гуртожитку студентського містечка директор студентського містечка видає такій особі ордер на жилу площу в гуртожитку (далі - ордер) встановленої форми з одночасним укладанням з нею договору найму жилого приміщення.

Договір найму жилого приміщення укладається на період з 01 вересня поточного року до 30 червня наступного року з можливістю укладення договору найму жилого приміщення на наступний навчальний рік.

Питання про укладення договору найму жилого приміщення на період літніх канікул - з 01 липня до 31 серпня - вирішується за окремою заявою особи.

Приміщення гуртожитків студентського містечка під час канікул можуть

надаватись у користування відповідно до Переліку платних послуг, які можуть надаватись закладами освіти, іншими установами та закладами системи освіти, що належать до державної і комунальної форми власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 27 серпня 2010 року № 796.

3.3. Надання жилої площі у гуртожитку студентського містечка у вигляді окремого ліжко-місця відбувається з урахуванням статі особи, а також може здійснюватися з урахуванням навчання здобувачів вищої освіти на одному факультеті (у навчально-науковому інституті, на курсі).

3.4. Черговість надання жилої площі у гуртожитках студентського містечка, у тому числі право на першочергове забезпечення осіб пільгових категорій, встановлюється відповідно до вимог законодавства.

3.5. Поселення до гуртожитку студентського містечка здійснюється на підставі ордера та документа, що посвідчує особу.

Ордер зберігається у Мешканця, якому він виданий, протягом усього строку його проживання у гуртожитку студентського містечка.

3.6. Здобувачі вищої освіти підлягають обов'язковим профілактичним медичним оглядам відповідно до статті 21 Закону України «Про захист населення від інфекційних хвороб».

3.7. Облік ордерів, оформлення документів щодо реєстрації місця проживання Мешканців гуртожитку відповідно до законодавства здійснюється адміністрацією студентського містечка.

3.8. Мешканцю, який поселяється до гуртожитку, згідно з виданим йому ордером надається ліжко-місце або окреме жила приміщення (кімната), відповідне майно, перепустка на право входу до гуртожитку. Такого Мешканця обов'язково ознайомлюють під підпис з Правилами внутрішнього розпорядку у гуртожитках студентського містечка Національного університету фізичного виховання і спорту України (далі – Правила внутрішнього розпорядку), Правилами техніки безпеки та пожежної безпеки гуртожитку.

Батьки або інші законні представники у разі поселення до гуртожитку студентського містечка НУФВСУ здобувача вищої освіти, який є неповнолітньою особою, також ознайомлюються з цим Положенням та Правилами внутрішнього розпорядку.

За письмовим зверненням батьків або інших законних представників здобувачів вищої освіти - неповнолітніх осіб університет може встановити обмеження щодо виходу з гуртожитків таких осіб у нічний час.

3.9. Здобувачам вищої освіти, які поселяються до гуртожитків студентського містечка після закінчення канікул, надаються кімнати, в яких вони мешкали раніше.

Мешканці за рішенням адміністрації гуртожитку та їхньою згодою можуть бути переселені до іншої кімнати або гуртожитку без погіршення умов проживання.

3.10. Здобувачі вищої освіти, які порушували вимоги цього Положення, Правила внутрішнього розпорядку та умови договору найму жилого приміщення, мають заборгованість по оплаті за проживання, не

рекомендуються до поселення на наступний навчальний рік та таким особам може бути відмовлено в поселенні з урахуванням норм законодавства України.

3.11. Вселення до гуртожитків студентського містечка регулюється Положенням про порядок вселення, переселення, виселення студентів у гуртожитках студентського містечка Національного університету фізичного виховання і спорту України, затвердженим у встановленому порядку.

4. Користування гуртожитками студентського містечка НУФВСУ

4.1. Мешканці гуртожитку студентського містечка мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитку (входити до нього та виходити з нього). Забороняється вимагати від них у будь-який час доби усні або письмові пояснення щодо причин їх входу чи виходу з гуртожитку студентського містечка, крім випадку, визначеного в абзаці третьому пункту 3.8. розділу 3 цього Положення.

В особливих випадках (офіційне повідомлення про загрозу техногенної катастрофи або стихійного лиха тощо) НУФВСУ може ухвалити рішення щодо обмеження на певний період часу безперешкодного виходу з гуртожитку студентського містечка, про що мешканців гуртожитку повідомляють в обов'язковому порядку.

4.2. Відвідувачі мають право перебувати в гуртожитках студентського містечка з 8:00 до 22:00. Входячи до гуртожитку, відвідувач пред'являє черговому гуртожитку документ, що посвідчує особу, і реєструється в журналі відвідувачів.

Мешканець гуртожитку зобов'язаний особисто зустріти відвідувача та залишити свою перепустку черговому гуртожитку. Мешканець гуртожитку відповідає за своєчасний вихід з гуртожитку відвідувачів і дотримання ними Правил внутрішнього розпорядку. Мешканець зобов'язаний особисто провести відвідувача до виходу з гуртожитку та забрати свою перепустку.

4.3. Мешканці гуртожитків студентського містечка за погодженням з адміністрацією гуртожитку можуть використовувати приміщення спільного користування для проведення освітніх, культурно-розважальних та спортивно-оздоровчих заходів. Під час проведення таких заходів потрібно дотримуватись обмежень щодо допустимого рівня шуму, правил поведінки та санітарно-гігієнічних вимог.

4.4. Мешканці гуртожитків студентського містечка мають право:
на своєчасне отримання житлово-комунальних послуг належної якості;
користуватися допоміжними приміщеннями, камерами зберігання, іншим обладнанням і майном спільного користування гуртожитку;
вимагати своєчасного ремонту або заміни обладнання, меблів, інвентарю, постільної білизни тощо, які стали непридатними для використання, а також усунення недоліків у забезпеченні побутових умов з дотриманням мешканцями вимог законодавства у сфері надання побутових та житлово-комунальних послуг (у межах наявних фінансових ресурсів);

обирати органи студентського самоврядування гуртожитку (студентського містечка) й бути обраними до їхнього складу (для здобувачів вищої освіти);

через органи студентського самоврядування гуртожитку (студентського містечка) брати участь у вирішенні питань, пов'язаних з поліпшенням житлово-побутових умов, якості роботи працівників гуртожитку (студентського містечка), організації культурно-розважальної, виховної, спортивно-оздоровчої роботи, дозвілля тощо;

звертатись зі скаргами на роботу працівників гуртожитку (студентського містечка) й житлово-побутові умови, що не відповідають встановленим нормам, з інших питань утримання гуртожитків студентського містечка до адміністрації НУФВСУ, інших установ відповідно до Закону України «Про звернення громадян»;

інші права відповідно до законодавства.

4.5. Мешканці гуртожитків студентського містечка зобов'язані:

знати й виконувати Правила внутрішнього розпорядку;

своєчасно та у повному обсязі відповідно до договору найму жилого приміщення сплачувати плату за проживання, комунальні послуги;

підтримувати чистоту й порядок у своїй кімнаті та у місцях загального користування;

дбайливо ставитись до майна гуртожитку, економно і раціонально витрачати тепло, електроенергію, газ і воду;

своєчасно подавати заявки на ремонт електричного, сантехнічного, іншого обладнання та меблів;

про всі надзвичайні події в гуртожитку терміново повідомляти адміністрацію гуртожитку, органи студентського самоврядування гуртожитку;

не перешкоджати у правомірному доступі до гуртожитку та/або використанні приміщення, майна, обладнання, що знаходяться у спільному користуванні, іншим особам;

у разі залишення гуртожитку більше ніж на 2 доби письмово (зокрема, особистою заявою, електронною поштою, за допомогою сервісів Viber, Telegram тощо) попереджати про це адміністрацію гуртожитку;

відшкодовувати заподіяні матеріальні збитки відповідно до законодавства;

дотримуватись правил техніки безпеки, вимог пожежної безпеки, санітарних норм;

у разі самостійної заміни замка або втрати виданих ключів забезпечити наявність дублікатів ключів від жилого приміщення, в якому вони проживають, в адміністрації гуртожитку.

4.6. Мешканцям гуртожитку студентського містечка під час проживання у гуртожитку забороняється:

порушувати Правила внутрішнього розпорядку у гуртожитках студентського містечка НУФВСУ;

палити (крім спеціально відведених місць), вживати та зберігати наркотичні або токсичні речовини, перебувати у стані алкогольного,

наркотичного або токсичного сп'яніння;

утримувати тварин;

самостійно здійснювати переобладнання та перепланування приміщень гуртожитку;

використовувати електропобутові прилади, не зазначені у розпорядженні проректора з адміністративно-господарської роботи НУФВСУ, без дозволу адміністрації гуртожитку;

порушувати вимоги щодо дотримання допустимого рівня шуму в приміщенні, зокрема з 22:00 до 8:00;

самовільно переселятись з однієї кімнати у гуртожитку студентського містечка до іншої.

4.7. За порушення Правил внутрішнього розпорядку адміністрація гуртожитку та директор студентського містечка може зробити мешканцю гуртожитку:

зауваження;

попередження.

У разі систематичних порушень Правил внутрішнього розпорядку з боку Мешканця гуртожитку студентська рада гуртожитку/студентського містечка може порушити питання щодо його подальшого проживання в гуртожитку перед адміністрацією студентського містечка НУФВСУ. Рішення про подальше проживання такого здобувача вищої освіти в гуртожитку студентського містечка НУФВСУ приймає ректор університету з урахуванням пропозицій студентської ради НУФВСУ та директора студентського містечка.

4.8. Залучення Мешканців гуртожитку студентського містечка до виконання будь-яких робіт з його благоустрою та/або прилеглої території може здійснюватися виключно за їх згодою.

4.9. Представники адміністрації НУФВСУ, студентського містечка, науково-педагогічні, педагогічні та інші працівники НУФВСУ в межах виконання своїх посадових обов'язків мають право безперешкодного цілодобового доступу до гуртожитків студентського містечка.

4.10. Переселення Мешканців гуртожитків студентського містечка між кімнатами в межах одного гуртожитку або між гуртожитками студентського містечка здійснюється на підставі письмової заяви Мешканця.

5. Плата за проживання у гуртожитках студентського містечка НУФВСУ

5.1. Розмір плати за проживання у гуртожитках студентського містечка встановлює ректор університету за погодженням із студентською радою НУФВСУ з урахуванням вимог наказу Міністерства освіти і науки, молоді та спорту України, Міністерства фінансів України, Міністерства охорони здоров'я України від 28 березня 2011 року № 284/423/173, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 27 квітня 2011 року за № 520/19258.

5.2. Плата за проживання у гуртожитках студентського містечка вноситься Мешканцями у порядку та строки, встановлені договором найму

жилого приміщення.

5.3. Плата за проживання у гуртожитку включає:

витрати на оплату комунальних послуг (послуги з постачання теплової енергії, гарячої води, централізованого водопостачання, централізованого водовідведення, постачання та розподілу природного газу, електричної енергії, послуги з поводження з побутовими відходами);

витрати з експлуатації та господарського обслуговування будинків і приміщень.

5.4. Плата за користування електричною енергією вноситься Мешканцями за показниками лічильників (за їх наявності) за період проживання. У випадку відсутності приладу обліку (лічильника), розмір плати за споживання електричної енергії розраховується за середньою потужністю службою головного енергетика університету за поданням директора студентського містечка, за тарифами, встановленими згідно з законодавством.

5.5. Вартість інших платних послуг встановлюється відповідно до законодавства України.

Додаткові послуги, що надаються за бажанням Мешканців, сплачуються окремо.

6. Студентське самоврядування у гуртожитках студентського містечка НУФВСУ

6.1. У гуртожитках студентського містечка діють студентські ради гуртожитків та студентська рада студентського містечка, що є невід'ємною частиною громадського самоврядування НУФВСУ.

6.2. Структура, порядок проведення виборів і повноваження студентських рад гуртожитків та студентської ради студентського містечка визначаються відповідно до статті 40 Закону України «Про вищу освіту» та Статуту університету.

Директор студентського містечка



І. М. Рагозіна